



ATA DE REUNIÃO

Data 26/01/2017 **Horário Início** 19h30min **Horário Término** 21h20min

Local Salão de festas do Residencial Areias

Participantes

- Murilo Somera Scatolin – Presidente
- Aline Benine Gonzaga – Vice Presidente
- José Carlos de Oliveira – 1º tesoureiro
- Sueli Ferreira Barbosa Penalva – 2º tesoureiro
- Danilo de Oliveira Giraldi – 1º secretário
- Fernando André Scali – Diretor social
- Flávio Strefezzi – Diretor de patrimônio
- Geraldo Hamilton Barbeitos – 1º conselheiro
- Dirceu Vieira – 3º conselheiro

Pauta

1. ALTERAÇÃO E CRIAÇÃO DOS NOVOS REGIMENTOS INTERNOS.
2. APROVAÇÃO DE ORÇAMENTOS PARA:
 - Instalação de chuveiros e portas nos vestiários;
 - Instalação de motores nos portões da Portaria 1;
 - Instalação de sistema de segurança com câmera e interfone na parte de fora do Residencial na Portaria 1;
3. MUDANÇA DO ATUAL ESCRITÓRIO DE CONTABILIDADE QUE ADMINISTRA AS CONTAS DO RESIDENCIAL.
4. ESCOLHA DE UMA PESSOA PARA FICAR RESPONSÁVEL PELAS NOTIFICAÇÕES DE IRREGULARIDADES NAS OBRAS DENTRO DO RESIDENCIAL.

Discussões do assunto 1

Decisão: Foram alterados e criados novos itens dentro do regimento interno do Residencial Areias buscando melhorar a forma de utilização das áreas comuns no intuito de alcançarmos um ambiente harmonioso entre os moradores.

Discussões do assunto 2

Decisão: Ficou aprovado o orçamento para:

- Instalação de chuveiros e portas nos vestiários;
- Instalação de motores nos portões da Portaria 1;
- Instalação de sistema de segurança com câmera e interfone na parte de fora do Residencial na Portaria 1;

Compromissos: Pesquisar os melhores preços no mercado, sempre apresentando 3 orçamentos do serviço a ser realizado.

Discussões do assunto 3

Decisão: Fica aprovado a alteração do atual escritório de contabilidade que administra as contas do Residencial Areias para outro que atenda melhor as nossas necessidades.

Compromissos: Buscar um prestador de serviços que nos ofereça um trabalho qualificado cobrando um preço justo pelos serviços prestados.

Discussões do assunto 4

Decisão: Fica aprovado a escolha do funcionário Hélio como responsável pelas notificações às obras que não seguirem as orientações de conduta descritas no regimento interno do Residencial Areias.

Compromissos: Encaminhar ao funcionário Hélio todas as reclamações referentes a irregularidades nas obras que a esta comissão chegue para as devidas notificações e oferecer todo suporte necessário para que possa fazê-lo da melhor forma possível.



LISTA DE PRESENÇA

Murilo Somera Scatolin – Presidente

Aline Benipe Gonzaga – Vice Presidente

José Carlos de Oliveira – 1º tesoureiro

Sueli Ferreira Barbosa Penalva – 2º tesoureiro

Danilo de Oliveira Giraldi – 1º secretário

Fabiana Frandin – 2º secretário

Fernando André Scali – Diretor social

Flávio Strefezzi – Diretor de patrimônio

Geraldo Hamilton Barbeitos – 1º conselheiro

Douglas de Oliveira Luciano – 2º conselheiro

Dirceu Vieira – 3º conselheiro